

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Předmětem projektu je návrh odkouření a komínového tělesa bytového domu na ulici gen. Štefánika 1992/8 v Přerov. Jedná se o 5ti podlažní objekt.

Zdroj tepla

Na základě požadavku investora budou vybudovány dva komíny, do kterých budou napojeny nové kotle, které budou osazeny v jednotlivých lodžích, které budou v rámci zateplení fasády zazděny a budou osazeny okna. Vytápění lodží budou zajišťovat nová otopná tělesa.

V lodžích jsou navrženy plynové závěsné kondenzační kotle o výkonu $Q = 24\text{kW}$, které budou ohřívat teplou vodu průtokovým způsobem. Dle přání uživatelů je možno osadit i kotle s vestavěným zásobníkovým ohřívačem TV, který zaručí lepší komfort v ohřevu teplé vody, zejména stabilní teplotu vody (bude řešeno individuálně- není součástí řešení tohoto projektu).

Kotel obsahuje modulovaný válcový hořák Matrix, integrovaný deskový výměník na ohřev TV, čerpadlo topného okruhu, expanzní nádobu o $V = 8\text{l}$. Kotel bude řízen ekvitermní regulací.

Napojení kouřovodu na kotel bude provedeno biaxiálním adaptérem, který rozdělí odvod spalin a přívod spalovacího vzduchu na potrubí $2 \times \varnothing 80\text{mm}$.

Odvod spalin bude veden od kotle přes okno s tepelně izolační výplní, kde přejde na koncentrické potrubí, kterým bude napojen na komín.

Od kotle bude stejným způsobem veden i přívod spalovacího vzduchu, který bude ukončen cca 100mm za tepelně izolační výplní okna.

Na komínu bude v každém patře vysazena odbočka pro napojení nových kondenzačních kotlů v jednotlivých bytech, než budou napojeny všechny kotle do komína, nevyužívané odbočky budou zaslepeny.

Z důvodu velké vzdálenosti od kotle na fasádu objektu bude v bytě pí. Matějčkové v 5.NP provedeno odkouření od kotle svislým koncentrickým odkouřením, které bude vyvedeno přes střechu objektu cca 600mm nad úroveň střechy.

Provedení odkouření musí odpovídat ČSN 73 42 01 a montážním předpisům výrobce kotle.

Z důvodu změny pozice nových kotlů, je nutné ke kotli nově dopojit rozvody studené a teplé vody, plynu a kanalizace pro napojení odvodu kondenzátu a napojení přepadu z pojistného ventilu.

Otopný systém ÚT

Z důvodu změny koncepce vytápění v nebytových prostorách v 1.NP v Hospodářské komoře a nebytovém prostoru p. Chmelíka budou provedeny i nové rozvody vytápění.

V prostorách Hospodářské komory bude osazen kotel v lodži, odkud bude potrubí vedeno pod stropem 1.PP do jednotlivých napojovacích bodů viz projektová dokumentace do míst, kde jsou v současné době osazeny stávající kotle, které budou následně demontovány.

V nebytovém prostoru p. Chmelíka bude osazen kotel v lodži, odkud bude potrubí vedeno pod stropem 1.PP do napojovacího bodu viz projektová dokumentace do míst, kde je v současné době osazen stávající kotel, který bude následně demontován.

Otopná tělesa

V místnostech lodží jsou navržena ocelová desková otopná tělesa v provedení VENTIL KOMPAKT se spodním napojením vybavené rohovými šroubeními DN15 s uzavíráním a vypouštěním. Na OT budou osazeny termostatické hlavice a odvzdušňovací ventily.

V místnosti WC bude na přání p. Chmelíka osazeno trubkové otopné těleso, které bude vybaveno rohovým šroubením s uzavíráním a vypouštěním, ventilovým tělesem s přednastavením, které bude osazeno termostatickou hlavicí. Na otopném tělese bude osazen odvzdušňovací ventil.

Montáž

Dodavatel ústředního vytápění musí prokázat kvalitu montáže a funkci zařízení topnou zkouškou ve smyslu ČSN 06 03 10 v trvání 24 hodin při, kterých provede kontrolu nastavení místní regulace na otopných tělesech a hydraulické vyvážení otopné soustavy. Otopný systém se 2x propláchne vodou. **Místní regulace na otopných tělesech a osazení termostatických hlavic se provede až po propláchnutí systému, aby nedošlo k zanesení radiátorových ventilů.**

Montážní firma musí předat investorovi zápis o úspěšně provedené topné zkoušce!

PROHLÁŠENÍ O SHODĚ

Materiály, které jsou stanovenými výrobky ve smyslu nařízení vlády 163/2002 Sb., musí mít zhotovitelem stavby doklady o tom, že bylo k těmto výrobkům vydáno prohlášení o shodě s výrobcem či dovozcem !! Nutno doložit také doklady požadované zákonem č.258/2000, řešené vyhl. č. 252/2004, č. 20/2002 a vyhl. č. 409/2005.

PÉČE O ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Odpadní látky vzniklé v průběhu realizace, pocházející z demontovaných technologických zařízení a bouraných stavebních konstrukcí budou skladovány, transportovány a likvidovány v souladu se zásadami pro nakládání s odpady.

Při revizích a běžných opravách bude s odpady nakládáno stejným způsobem jako při realizaci stavby.

Vzniklé odpady budou likvidovány resp. zneškodněny v souladu se zák. č. 185/2001 Sb.

Evidence vzniklých odpadů při stavbě bude vedena původcem odpadů, tj. prováděcí firmou, dle vyhl. 383/2001 Sb.

PÉČE O BEZPEČNOST PRÁCE A TECHNICKÝCH ZAŘÍZENÍ

Při provádění stavby je nutno bezpodmínečně dodržovat bezpečnostní předpisy a postup prací z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví pracujících a řídit se ustanoveními vyhl.ČUBP a ČBÚ č. 309/2006 Sb. a N.V. č.361/2007 O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích (mimo jiné při organizaci práce a pracovních postupech je nutno, aby pracovníci nebyli

ohrožení padajícími nebo vymrštěnými předměty nebo materiály, aby byli chráněni proti pádu nebo zřícení, aby na pracovišti se zvýšeným rizikem nepracovali osamoceně, bez dalšího pracovníka, pokud nebude zajištěna jejich ochrana jinak, aby nevykonávali ruční manipulaci s břemeny, která může poškodit zdraví, zejména páteř, musí být zajišťována prevence rizik a to odborně způsobilou osobou), vyhl. ČÚBP č. 192/2005 Sb., kterou se mění vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů.

Musí být také dodržováno NV č. 101/2005 Sb o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí – (č. 5.21 Pokud se na pracovištích vyskytuje nebezpečný prostor, v němž vzhledem k povaze práce existuje riziko pádu zaměstnanců nebo předmětů, musí být toto místo vybaveno zařízením, které zabraňuje nepovolaným osobám v přístupu do tohoto prostoru.

Nebezpečný prostor musí být označen značkou. Na ochranu zaměstnanců, kteří mají oprávnění ke vstupu do nebezpečných prostorů, musí být přijata příslušná organizační opatření.

Při veškerých stavebních pracích musí být postupováno také v souladu s NV č. 362/2005 Sb.

Potrubí vedoucí pod stropem bude montováno z mobilního nebo stacionárního lešení, dle možností provádějící firmy a dispozičního řešení montážního prostoru s bezpečnostními zásadami, provádění prací ve výškách.

Dále je nutno respektovat tyto dokumenty:

NV 502/2000 Sb, NV č. 494 /2001 Sb.